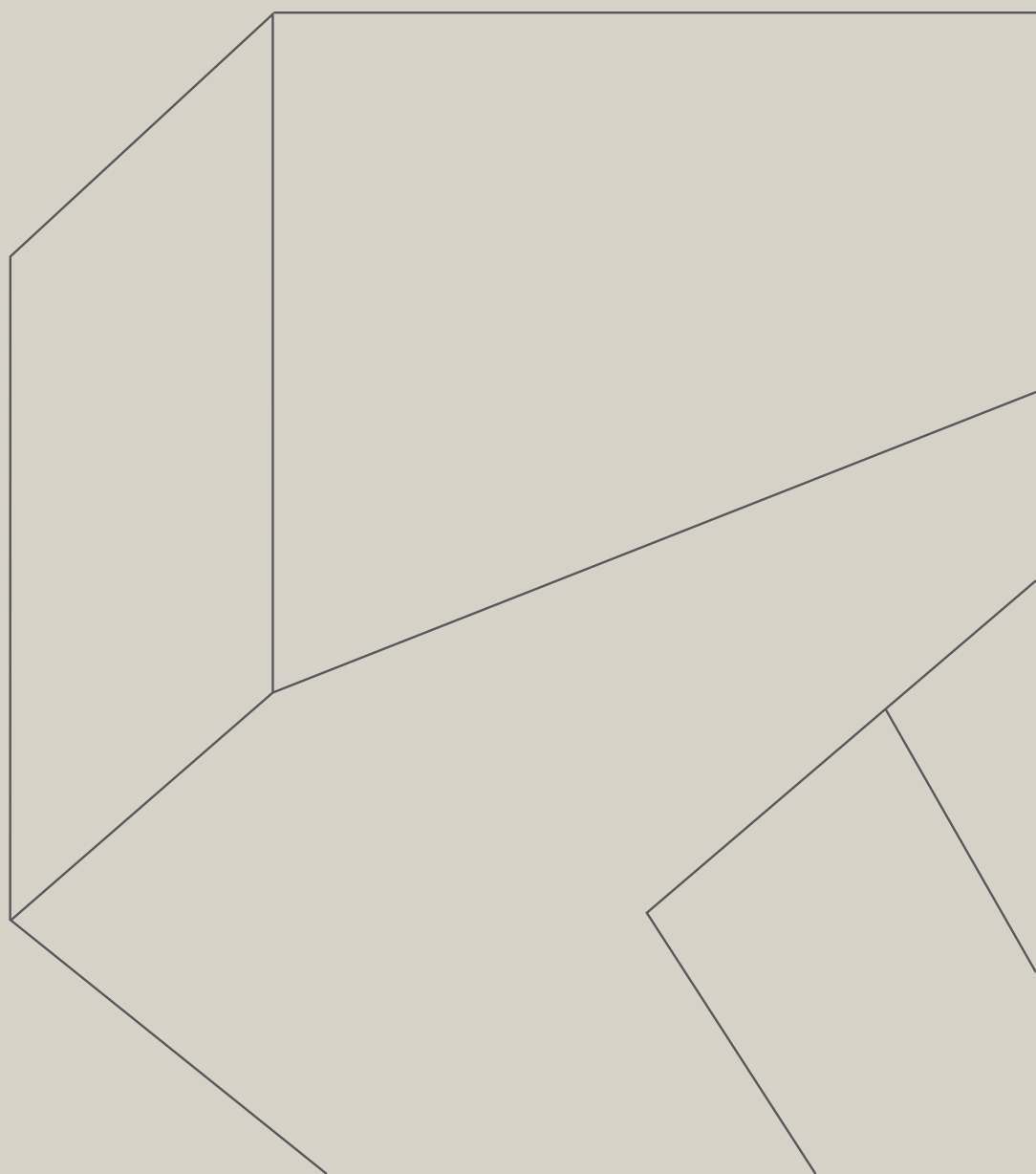
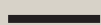


AIX ARKITEKTER

Årsredovisning 2022



Innehåll

VÅR VERKSAMHET	Några ord från vår vd	3
	Hållbarhetsredovisning	4
	Våra forum	15
	Förvaltningsberättelse	20
VÅR EKONOMI	Ekonomisk utveckling under året som gått	25
	Resultat	26
	Balans	27
	Kassaflöde	29
	Tilläggsupplysningar	30
	Noter	32

Vår verksamhet

Några ord från vår vd

Ett arkitektkontor är en spännande plats att verka på. Det är fyllt av kompetenta människor med starka drömmar och drivkrafter. Ett arkitektkontor måste ständigt bygga och utveckla sin kunskap och kan ibland nästan påminna om ett universitet eller ett forskningscenter. Det är i så fall ett forskningscenter med verkligheten som bas, och det är i våra projekt tillsammans med våra kunder som vi bygger ny förståelse och nya kunskaper. Därigenom är arkitektkontoret en stark utgångspunkt för att utveckla vårt byggande mot en mer hållbar arkitektur.



2022 var mitt första år som VD. Det har varit ett spännande år då jag lärt känna AIX och AIX har lärt känna mig. Vi har tillsammans gjort två stora utvecklingsprojekt: dels har vi tagit fram en ny affärsplan, dels har vi formulerat "ResursHUSHållning", vårt förhållningssätt kring hållbar arkitektur. I dessa utvecklingsprojekt har alla medarbetare varit involverade och det har varit fantastiskt att känna den kraft som finns i 100 personers förenade vetande, när det samlas kring gemensamma intressen och ställningstaganden.

Affärsplanen sträcker sig till 2025 och innehåller tre kapitel: Utvecklande arkitektur, Utvecklande affärer och Utvecklande arbetskultur. Detta är de tre ben vår verksamhet vilar på, där arkitekturen utgör den kunskapsmassa som skall absorbera den snabba utvecklingen i branschen inom tex hållbarhet och digitala vertyg. AIX 100 medarbetare är de som skall bära denna kunskapsmassa och att odla en öppen, uppmuntrande och stimulerande arbetskultur är en av våra viktigaste uppgifter.

Hållbarhet inom byggande har de senaste åren gått från att fokusera på energisnålhet till CO2-avtrycket från den byggda materien. Då inser man snabbt att minst klimatpåverkan får man om man inte bygger alls. När vi diskuterat vad hållbar arkitektur är för oss har vi funderat över hur vi får mesta möjliga arkitektur för minsta möjliga resurs. Uppgiften att förvalta och förädla det vi redan byggt för att kunna möta samhällets behov kräver att vi sätter samman kontorets olika kompetenser på nya sätt för att kunna nå nya mål. Vi behöver kombinera vår byggtkniska och analytiska kompetens inom kulturmiljö, vår förmåga att beräkna koldioxidavtryck och vår förmåga att tolka och ge form åt nya behov. Samtalet har engagerat alla kontorets marknadsområden och har en relevans inom alla typer av byggnadsprojekt och i alla skalor. Resultatet har vi börjat formulera under rubriken ResursHUSHållning, som det står mer om på sidan 14.

Sammantaget gav 2022 massor med energi och nya idéer, som är en bra bas när vi tar oss an det försämrade marknadsläget under 2023.

/Erik Torvén

Hållbarhetsredovisning

AIX navigerar framåt

Våra viktigaste utmaningar är att arbeta för byggsektorns minskning av koldioxidutsläpp, att gestalta byggnader och miljöer inte minskar vår biologiska mångfald, att verka för minskade klyftor i samhället och för ökad social hållbarhet och integration.



”Med kunskap om det redan byggda skapar vi framtida arkitektur.”

AIX affärsidé

Den globala klimatmötningen går för långsamt. Den 20 mars i år presenterade IPCC syntesrapporten, den avslutande inom IPCC:s sjätte utvärderingscykel. Budskapet att vi måste agera var kristallklart.

– *Det kommer bli svårt att undvika 1,5 graders global uppvärmning, men alla länder måste göra sitt yttersta för att nå uppsatta mål – det gäller även Sverige, säger Daniel Engström Stenson på Naturvårdsverkets klimatavdelning.*

Istället för återgång till en stabilare värld efter pandemin har vi på nära håll under 2022 sett en ännu mer orolig omvärld bland annat genom Rysslands fullskaliga anfällskrig mot Ukraina. Sverige påverkas genom osäker internationell konjunktur, materialförsörjning och stora omsvängningar kring energiförsörjning. Vi ser nationell ökande social oro med polarisering, segregation och ökande ekonomiska klyftor. Allt detta är utmaningar av ny dignitet och dessa påverkar både våra kunder, AIX som företag och det samhälle vi arbetar i och med.

Mot denna bakgrund är hållbarhet i hela sitt breda spektra den positiva vägen framåt. Vi ser att denna kurs framåt ger oss goda parameterar att arbeta med som kan sammanfattas i ordet resiliens.

Genom att anta utmaningarna, stärka vårt hållbarhetsarbete och stödja våra uppdragsgivare i deras hållbara affärer kan vi erbjuda resilienta lösningar, tåligare arkitektur som utgör ett brett och anpassningsbart svar på de samhällsbyggnadsuppgifter vi tar oss an.

Vi har 2022 utökat våra nätverkssamarbeten genom att tillsammans med våra kunder verka inom samma klimatnätverk och vi gick under året med i Uppsala Klimatprotokoll och i Klimatarena Stockholm.

Vi har arbetat vidare för att bredda alla anställdas klimatkunskap och vi befäster oss brett inom återbruk, digitalisering, hållbar stadsbyggnad och utveckling av våra beställares befintliga byggnadsbestånd.

Den kurs vi la ut under 2022 håller och vi fortsätter vårt gemensamma metodiska arbete framåt. Trots orosmoln under året är framtidstron oförminskad och vi fortsätter att utveckla vår arkitektur och vårt hållbarhetsarbete tillsammans med våra uppdragsgivare.

Hållbarhetsmål under året

UTVECKLA AIX ASPEKTER KRING ÅTERBRUK

Under 2022 har vi gjort en ny analys av AIX kompetens inom omhändertagande och utveckling av befintliga byggnader. Vi har alltid haft en stor och viktig bas inom det kulturhistoriska segmentet och vi har under året förtydligat hur denna kunskap kan omformuleras för att passa de ökande behoven att erbjuda kompetens inom *alla* former av befintlig byggnation. Detta har vi formulerat i vårt arbetssätt kring resursHUSHållning och över året har vi breddat och fördjupat detta till att genomsyra alla våra segment. ResursHUSHållning är ett synsätt som inte står i motsättning till våra nybyggnadsuppdrag men som innebär att vi internt breddat vår kompetens kring återbruk, vidareförädling av befintliga byggnader och cirkulära metoder så att vi kan erbjuda alla beställare lösningar som passar deras mål.

Under året har vi haft fyra interna återbruksseminarium och en serie med arbetsgrupper och workshops kring "ResursHUSHållning" som även fortsätter under 2023.

UTVECKLA AIX ASPEKTER KRING KLIMAT

Genom projekt med höga klimatkrav har vi samlat erfarenhet av lämpliga lösningar kring gestaltning för låg koldioxidbelastning. Målet under 2022 har varit att sprida kunskap internt om klimatkrav som en gestaltande parameter i vår arkitektur. Vi ser att frågan kring klimat och byggnation kommit upp på agendan hos våra beställare på ett mer självklart sätt under 2022 än tidigare men att kravställning i organisationer varierar. Det är viktigt för AIX att därför kunna möta våra beställares krav oavsett vilken inriktning som efterfrågas och alltid föreslå arkitektoniska lösningar med så bra klimatpotential som möjligt.

UTVECKLA AIX ASPEKTER KRING DIGITALA VERKTYG

Under 2022 har vi även arbetat vidare med och fördjupat våra metoder inom klimatanalyser i tidiga skeden. För att kunna jämföra olika klimatparametrar i våra tidiga analyser behöver vi utveckla egna programvaror och metoder. Vi arbetar vidare med våra parametriska verktyg för detta och under året har vi även breddat denna kunskap så att den finns tillgänglig i alla våra forum. Vi ser en ökande efterfrågan från våra beställare att kunna ge information om vilken klimatpåverkan olika gestaltningsförslag innebär. Vi har även utvecklat vår projekteringsmetodik inom BIM och återbruk ihop med scanning och vidare användning av punktmoln i projektering.

En kreativ och hållbar arbetsplats

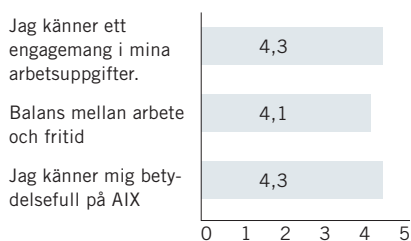
Personalens motivation, hållbarhet och välmående är en förutsättning för att vi skall kunna leverera vår kunskap vidare på topp i alla projekt.

HÅLLBARHETSMÅL: ENGAGERANDE OCH VÄLMÅENDE MEDARBETARE

Vi eftersträvar god hälsa, låg sjukfrånvaro och ett hållbart arbetsliv med hållbara människor. Dagens och morgondagens arbetsplats präglas av flexibilitet och hybrida lösningar. Individanpassade utvecklingsvägar och arbetsförhållanden är ett viktigt sätt för oss att skapa både engagemang och välmående. AIX anställda ska kunna påverka sin arbetssituation och blir sedda som individer, och ha en stark tillhörighet till teamet, gruppen och projektet. Vi utvecklar både kulturen, arbetsplatsen och ledarskapet för att behålla engagemang och välmående.

AIX medarbetarundersökning 2022

Resultat på en femgradig skala



Som så många andra företag i vår bransch så upplever vi utmaningar med stress. Detta är viktigt att arbeta främjande med - och för att undvika ojämn arbetsfördelning arbetar våra chefer aktivt med resursfördelning. Vi samlar alla chefer till ett gemensamt resursplaneringsmöte varannan vecka för att tillsammans planera på bästa sätt. För oss på AIX är det viktigt att vara en flexibel arbetsgivare och vi vet att vi alla har olika behov och livssituationer. Det är självklart att lyssna på och möta våra medarbetare med flexibilitet så att våra medarbetare kan arbeta från annan plats än kontoret, men vi utgår ifrån vad som fungerar i projekten och behovet av samarbete på plats.

- Vi stänger vårt kontor under fyra veckor varje sommar för att möjliggöra återhämtning för alla medarbetare.
- Vi arbetar med hälsofrämjande aktiviteter, t.ex. i samarbetet med vår företagshälsovård. Dessutom har vi tex. massage på kontoret, lunchyoga, ergonomigenomgångar och möjlighet till att delta i motionslopp.
- AIX erbjuder återkommande olika sociala möjligheter för anställda att träffas under arbetstid och i direkt anslutning till arbetstid. Vi tycker det är viktigt att mötas och lära av varandra och utbyta idéer inom vårt yrke. Det sociala och yrkesmässiga utbytet främjar samarbete och kreativitet och ger möjlighet till utveckling av både den enskilda men även för hela företaget. Idéer kan växa sig större med hjälp av samtal och diskussioner från kollegor, samtidigt som vi umgås och har det trevligt ihop.
- Varje anställd har utöver företagets vidareutbildningsplan även en tidsbudget för individuellt val efter eget intresse.
- Vi erbjuder våra medarbetare en lägre årsarbetstid än vad vårt kollektivavtal säger. 2022 var den kollektivavtalade årsarbetstiden 2024 timmar och vår utlagda årsarbetstid på AIX, 1980 timmar, vilket motsvarar 5,5 dagar ledigt.

HÅLLBARHETSMÅL: INKLUDERANDE OCH TRYGG ARBETSKULTUR

En tillåtande och trygg arbetsmiljö är en förutsättning för framgång och utveckling. Vi har ett gemensamt ansvar för att ta hand om drivkraften hos varje medarbetare och ge utrymme för dennes potential och vilja att utvecklas. AIX ska vara ett arkitektkontor med rykte om sig att vara en kreativ och tillåtande arbetsplats där medarbetarna utvecklas och trivs.

Vi tolererar ingen form av trakasserier, diskriminering eller kränkande särbehandling på vår arbetsplats. I vår arbetsmiljö ska alla individer behandlas jämnt och med respekt. Arbetet ska innehålla ett utvecklande kunskapsutbyte och ge möjlighet till kompetensutveckling.

Företaget skall verka för ökad mångfald bland personal och aktivt delta som arbetsgivare i samhällets arbete med integration på arbetsplatsen.

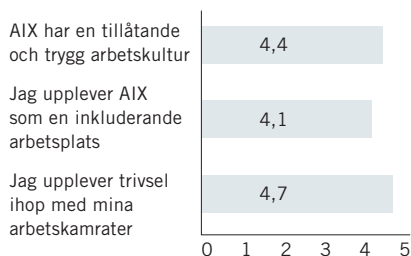
Vi skall bejaka den bredd av erfarenheter och kompetenser som gynnar utövat av vårt yrke. Vi skall vara uppmärksamma på våra egna begränsningar i förhållande till andras erfarenheter. En blandad sammansättning av kompetenser och erfarenheter i en arbetsgrupp skapar dynamik och nytänkande och ökar möjligheterna att fånga upp frågor och utmaningar från olika perspektiv.

Vi undersöker och analyserar regelbundet våra arbetsplatser i syfte att upptäcka eventuella risker för diskriminering eller andra hinder för våra medarbetares lika rättigheter och möjligheter

AIX arbetar aktivt för att skapa en god arbetsmiljö, vara trovärdiga, attraktiva och ha en god värderingsstyrd företagskultur.

Vi undersöker årligen eventuella osakliga löneskillnader mellan kvinnor och män i företaget.

AIX medarbetarundersökning 2022
Resultat på en femgradig skala



Korta vägen

Under hösten 2022 har vi tagit emot en praktikant och deltagit i integrationsprojektet Korta Vägen (samarbete mellan Arbetsförmedlingen och Academicum). Syftet med projektet Korta vägen är att hjälpa akademiker att hitta praktikplatser och därmed få relevant och meningsfull erfarenhet från den svenska arbetsmarknaden.



Miljöcertifiering ISO14001

AIX har tidigare anslutit sig till Miljöledningssystemet ISO 9001 och ISO14001 men år 2022 tog vi steget och är nu Miljöcertifierade. Processen har varit smidig och intressant och vi ser fram emot att fortsätta företagets kvalitetutveckling.



KUNSKAP, LÄRANDE OCH STÄNDIG FÖRBÄTTRING

Vi känner en stor trygghet i att vårt hållbarhetsarbete är väl integrerat i vårt kvalitetssystem och att vi kan följa upp mål och upptäcka, förändra och förbättra oss gentemot en snabbt föränderlig omvärld och möta våra kunders krav på bästa sätt.

I och med certifieringsprocessen har AIX beskrivit arbetssätt och identifierat var vi kan förbättra oss samt komplettera med bättre mätning och återkoppling av vår måloppfyllelse. Konkret betyder detta att vi på miljö- och hållbarhetsområdet justerat vår Miljöpolicy och utökat vår Uppförandekod. Vi har förbättrat vår bevakning av nya lagar och regler och hur vi följer upp och för ut denna kunskap i projekten. Vi har tex. förtydligat vårt hållbarhetserbjudande i affärsplanen och hur erbjudandena kopplar till aktiviteter i verksamhetsplanen. Vi är glada att se att vi haft bitarna på bordet men genom certifieringen har vi nu kopplat ihop och strukturerat vårt arbete ännu bättre.

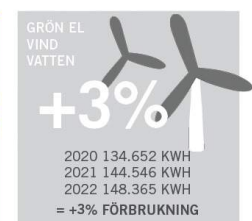
Årlig statistik sammanställs för att mäta hur våra affärssatsningar återspeglar sig i uppdragen och innehållet i de projekt vi genomför. På följande sida presenteras ett utdrag.

Hållbarhet i siffror

I våra projekt: I våra nybyggnadsprojekt och finns det knappast ett enda projekt där hållbarhet och låg klimatbelastning inte är ett önskemål. Vi kan dock konstatera att det är långt ifrån alla beställare som låter hållbarhet och klimat finnas med som styrande krav i utförandet. Detta är en konsekvens av att vi än så länge saknar lagstiftning med gränsvärden för klimat. Många går före men inte alla. AIX fortsätter att vara rådgivare och föreslå gestaltning för klimat, mångfald och hållbarhet.

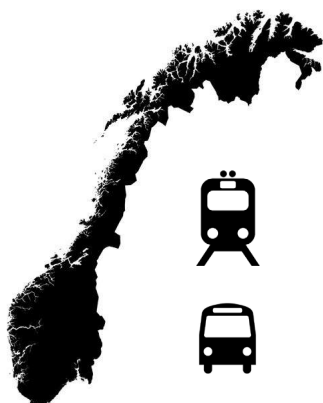
Vi noterar att andelen projekt med trästomme stadigt ökar. Att projektera med trästomme ses nu som en möjlighet för de flesta beställare och det blir viktigt att i tidigt skede försäkra sig om att projekt tex. kan klara av olika stommar när det närmar sig systemhandling. AIX fortsätter att befästa kompetensen inom träbyggnadsprojektering och gestaltning. Vi ser även att andelen projekt inom "ResursHUSHållning" dvs. ombyggnad, renovering, omgestaltning, påbyggnad och vidareförädling av det redan byggda - ökar. Detta är glädjande eftersom det är ett av våra kärnområden. Vi menar att vi utifrån hållbarhetsperspektivet kommer att kombinera kunskaperna inom ombyggnad och nybyggnad för att alltmer närma oss en cirkulär arkitektur - en utveckling som kräver ökad kunskap om material och gestaltning sprungen ur befintlig byggnadsteknik, liksom om programskrivning och verksamhetsanpassning. Värt att notera är att andelen certifierade projekt minskat.

I vår verksamhet: Under 2022 har vi kommit tillbaka från en större andel hemarbete till en större närvaro på kontoret och därför har konsumtion/avfall och elförbrukning ökat. Samtidigt har vi blivit bättre på att mäta inom scope 3 men vi arbetar fortfarande med hur vi bättre får ut nyckeltal för våra resor samt hur vi skall mäta den klimatbelastning som vårt digitala arbetssätt ger.



Hållbarhet i siffror – CO₂e

AIX redovisar Scope 1 och 2 enl. GHG (Greenhouse Gas Protokoll) och vi redovisar delar av Scope 3.



AIX åkte på studieresa till Norge i september med tåg och buss med reseutsläpp 12 kg CO₂e/person dvs vi förbrukade 12 x 96 = 1152 kg CO₂e för resan. Detta har klimatkompenserats. En snittnatt på hotell kostar 6 kg CO₂e. Vi var borta totalt 3 x 96 nätter dvs 1728 kg CO₂e. Totalt 2880 kg CO₂e.

Enligt klimatsmart.se semester skulle totalen för vår studieresa bli 3072 kg CO₂e.

SCOPE 1 - 0%

Då vi inte äger vår fastighet eller fordon eller annan egendom med utsläpp av koldioxid har vi inget att redovisa för denna del. Vi kan förbättra indata genom att mäta om/hur egna bilar ev. används i tjänsten.

SCOPE 2

Här redovisar vi egen inköpt el och fjärrvärme med egna abonnemang samt genom vår hyrda fastighetsavtal.

- Kontorsel
- Fjärrvärme
- Fastighetsel

Total 7532 kg CO₂e

SCOPE 3

Här redovisar vi resterande utsläpp i värdekedjan som verksamheten ger upphov till. Vi arbetar vidare med hur datainsamling kan ske på så tillförlitligt sätt som möjligt samt vilka parametrar vi skall välja.

- Köpta varor och tjänster som mat och kontorsartiklar
- Avfall och transporter inköpta varor.
- Studieresa Oslo hela kontoret
- Resor med tåg, taxi, hyrbil och flyg.
- Scope 3 utsläpp för köpt el och fjärrvärme

Total 8709 kg CO₂e

TOTALT utsläpp för AIX 16240 kg CO₂e vilket blir 0,15 kg per debiterad timma och 149kg / anställd under 2022.

ETT PROJEKT MED LÅG KLIMATBELASTNING - KV. KVARNÄNGEN:

Till årsskiftet slutförde AIX ett bostadsprojekt i Sundborn för Kopparstaden det kommunala bostadsföretaget i Falun, med högt ställda klimatmål och projektet lyckades nå en koldioxidnivå A1-A5 om 152 kg CO₂e/BTA. Detta innebar en totalt koldioxidutsläpp om 293 ton (293 000 kg för 2325 m² BTA)

Snittet för liknande projekt ligger idag runt 300 kg CO₂e/ BTA dvs dubbelt så mycket. Det är alltså utan tvivel så att vi idag gör vår största klimatinsats i våra projekt. Då målet för klimatutsläpp 2030 i tex Uppsala Klimatprotokoll för motsvarande byggnad ligger på 50 kg CO₂e/BTA, en minskning med ytterligare 2/3, måste vi fortsätta projektera för låga utsläpp. Vi behöver fortsätta att vara medvetna och kunniga om både våra egna och våra kunders nivåer av koldioxidkonsumtion.

Fokus på utvalda Globala mål

Ur de Globala målen har AIX valt att prioritera de mål vi har störst rådighet att påverka. Vi är uppmärksamma även på möjligheter inom de andra målen men för att lättare koncentrera oss där vi gör störst nytta har följande mål lyfts upp.



Varje mål består av ett antal delmål och det är i dessa delmål som det egentliga arbetet konkretiseras. Till exempel arbetar vi konkret under "Mål 5 Jämställdhet" med att stärka genusperspektivet och flickors möjlighet till deltagande i aktiviteter kring idrottsplatser och kring skolgårdar. Detta griper in i delmål 5.1, 5.2 och 5.5.

Jämställdhetsmålet handlar om inkludering av alla och i februari 2022 belönades AIX med S:t Julianpriset för Järvabadet. Det är Stockholms stads pris för att belöna arbete som görs för att inkludera människor med funktionsnedsättning i samhället.

Utomhusbadet vann i kategorin Fysisk tillgänglighet för att ha skapat fungerande lösningar och en fysiskt tillgänglig och inkluderande anläggning som alla kan besöka och använda, både personer med och utan funktionsnedsättning.

— Jätteroligt att badet vann pris! Mycket arbete lades ner för att skapa full tillgänglighet under planeringsskedet och projekteringsskedet. Sedan även senare ute på plats med alla inspektioner och besiktningar som gjort badet till det som det är idag. Skönt att hårt arbete lönar sig.

Pye Seaton, projektledare på Fastighetskontoret.

Nätverk för gemensamma mål

AIX tog under året steget fullt ut med nytt kontor i Uppsala och gick däremot även med i Uppsala Klimatprotokoll. Nu kan vi stödja våra lokala projekt på plats och arbeta för klimatmålen brett ihop med stadens alla aktörer.

VI ARBETAR IDAG AKTIVT I ELVA NATIONELLA NÄTVERK



Under 2022 gick vi med i Uppsala Klimatprotokoll och i Klimatarena Stockholm. I Uppsala är vi särskilt aktiva i referensgrupp klimatberäkningsmetodik samt i Fokusgrupp för träbyggnation. Klimatarena Stockholm är i uppstartsfas och vi är där särskilt måna om att bidra med projekterfarenheter i arbetet kring återbruksmarknad och klimatsnåla materiallösningar.

Vi skrev förra året på för bland annat följande mål i Klimatarena Stockholm:

Till 2030: Alla våra förslag till beställare är klimatneutrala.

I alla projekt där beställaren idag önskar projektering mot gränsvärde för koldioxid kan vi erbjuda olika upplägg av samordning och projektering. Vi ser fram emot att fler och fler efterfrågar denna kompetens. Sann klimatneutralitet betyder att vi även behöver arbeta kompensatoriskt och här rekommenderar vi principerna som utarbetas i Lokal Färdplan Malmö 2030.

Våra nätverkssamarbeten 2022 inom hållbarhet:

Klimatarena Stockholm
Uppsala Klimatprotokoll
Lokal Färdplan Malmö 2030
Färdplan 2045 - För fossilfri konkurrens
inom byggsektorn
CCBuild
100 Gruppen
Architects Declare
SGBC Styrgrupp Öst
TränätverkA
Trästad
BIM Alliance

Vi är mitt i ett globalt skifte från ett fossilbaserat samhälle till ett kretslopps-baserat balanserat samhälle. Detta skifte gör vi inte ensam, varken nationellt eller globalt. Det är en förutsättning att vi samarbetar och delar kunskap för att komma framåt.

Hållbarhetspotential

Hållbarhetsdialogen är en av AIX arbetsmetoder för att hitta möjligheter till klimat-, miljö- och hållbarhetsförbättringar i alla våra projekt.

MÅL - ATT GENOMFÖRA VÅR HÅLLBARHETSDIALOG I ALLA PROJEKT

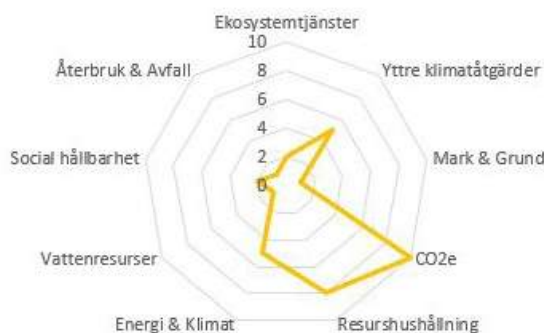
Ofta har beställaren mål och strategier inom hållbarhetsområdet men dessa ligger inte alltid med i programskrivningen för det enskilda projektet. Kanske finns de helt enkelt inte vid projekteringsstart. När vi känner till dessa övergripande mål kan vi identifiera fler hållbarhetsmöjligheter som positivt bidrar beställarens mål. Att förmedla dessa möjligheter till kan ge en bra hävstång i ett projekt och "bra kan bli bättre".

Hållbarhetsdialogen är AIX verktyg för att bevaka hållbarhetsmöjligheter i våra projekt. Vi använder dialogen internt enligt vårt kvalitetssystem men vi erbjuder även att belysa hållbarhetsmöjligheter i projekt tillsammans med beställare, kommuner och projekteringsgrupper eller i medborgardialoger. Vi kan hålla workshops och sammanfatta resultat och föreslå och ansvara för hållbarhetsprocesser i projekt och förstudier.

Processen utvecklades vidare under 2022 och den är nu med som en del i våra projekt och i vårt ansvar att projektera för klimat och hållbarhet.



Hållbarhetsdialog AIX



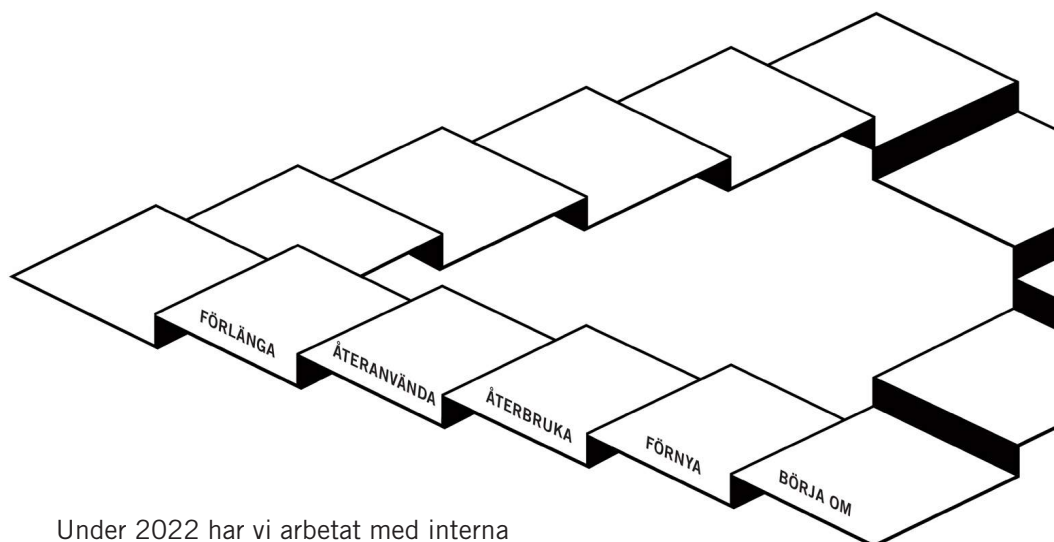
Vi tycker det är viktigt att lära känna vilka hållbarhetsmål företaget vi arbetar med har med sin övergripande verksamhet. Vår uppgift är, att till vår beställare, presentera de lösningar som ger störst utväxling med de givna förutsättningarna.

ResursHUSHållning

Vår hållning handlar om att hushålla med resurser. Detta gäller både resurser hos våra beställare såväl som i vår omvärld. Vi kallar detta för ResursHUSHållning. Vi har formulerat en egen återbrukstrappa för byggande som är grundad i AIX arbetssätt och affärsidé.

VI MÅSTE HANTERA NYBYGGNAD PÅ MÅNGA OLIKA SÄTT

Med ett förändrat arbetssätt inom byggbranschen kan vi vara med och påverka stort. AIX har genom bla vår kompetens kring kulturhistoriska byggnader alltid arbetat med systematiskt återbruk, bevarande, förlängande av livslängd och förnyande utifrån de resurser som ryms i den befintliga byggnaden och vi såg ett behov att komplettera återbrukstrappan.



Under 2022 har vi arbetat med interna seminarium kring ResursHUSHållning, samarbete med CCBuild, uppdrag kring återbruk och med initiering av forskning kring planfrågor vid stadsförnyelse innehållande alla stegen i vår ResursHUSHållnings-filosofi.

1. Förlänga	2. Återanvända	3. Återbruka	4. Förnya	5. Börja om
Det mest resurssnåla är att behålla en byggnad som den är. Därför undersöker vi hur vi kan förlänga husets livslängd, samtidigt som vi vårdar och förstärker byggnadens arkitektur och användbarhet så att den kan åldras med värdighet.	Det byggda behåller sin funktion och de åtgärder som behövs för att t.ex. förbättra logistiken eller nå nya effekter i byggnadsprogrammet görs med små men effektfulla ingrepp.	När material behöver tillföras tas detta i första hand från byggnaden själv och i andra hand från andra projekt eller materialbanker. Ju mindre materialet behöver bearbetas desto mindre klimatpåverkan.	Att transformera är att programmera om en byggnad. Genom att bygga om och göra tillägg med låg miljöpåverkan kan byggnaden ges nya funktioner och dess livslängd förlängas.	Vi bygger nytt när behov finns – ett noga avvägt tillägg i den byggnadsmassa vi redan har, gärna tillbyggnad eller påbyggnad och alltid med tanke på långt liv, funktionalitet, återbrukbarhet och med minimerat klimat- och energiaptryck.

Våra forum

Våra forum är marknads- och kompetensbaserade. Varje forum är inriktat mot en viss typ av projekt och kunder. Forumens uppdrag är att hålla sig uppdaterade om utvecklingen inom respektive område, samt se till att vi ständigt utvecklar och fördjupar vår kompetens för att motsvara marknadens behov.

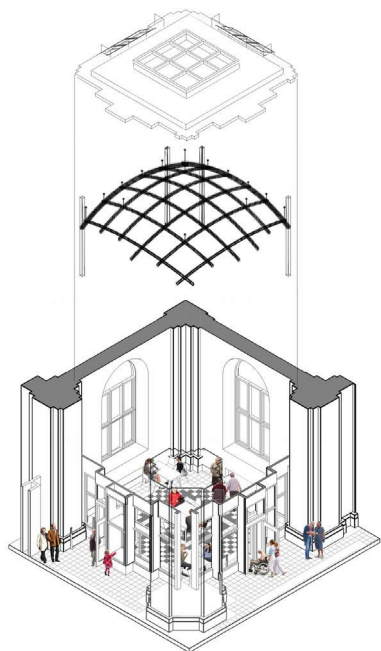
Våra tre kompetensforum är Kulturmiljö och restaurering, Stadsbyggnad och bostäder samt Offentliga och kommersiella lokaler och inredning. Nytt för 2022 är att vi även har ett geografiskt forum för Uppsala, dvs ett forum med uppgift att befästa och utveckla vår position på Uppsalamarknaden. På längre sikt är målet att forum Uppsala blir ett mer självständigt kontor.

Forumerna är den egentliga verkstaden, där vi skapar de lösningar och den arkitektur våra kunder behöver. Forumerna presenterar sig därför bäst genom ett axplock av representativa projekt, som återfinns på de följande sidorna.



Kulturmiljö & Restaurering

URVAL PROJEKT 2022



Rum-i-rummet, Gustaf Vasa kyrka, Stockholm.

Gustaf Vasa kyrka vid Odenplan byggdes 1906 efter ritningar av arkitekt Agi Lindgren. Den är en av få nybarockkyrkor i Sverige och har ett stort kulturhistoriskt värde. Under 2008 och 2009 arbetade vi med renovering av columbariet under kyrkorummets. Det är en stor anläggning i två plan som sedan 1920-talet byggts ut under varje decennium. Under 2012 togs ett förprogram fram för ombyggnationen, under 2013 fastlades systemhandling och under 2015-2016 arbetade vi med bygghandlingen.

Under 2016 och 2017 var detta Stockholms största kyrkorenoeringsprojekt sedan återuppbyggnaden av Katarina kyrka på 1990-talet. Gustaf Vasa kyrka har byggts om både in- och utvändigt för att möta församlingens nuvarande och framtida behov. Kyrkan behövde också anpassas till gällande regler om brandskydd, tillgänglighet, arbetsmiljö, energiförbrukning, samtidigt som hänsyn har tagits till kulturmiljölagen och de kulturhistoriska värdena.

Under 2022 har vi gestaltat nya rum i två av kyrkorummets sidokapell för att möta församlingens behov av att ha flera verksamheter i kyrkan. De nya kapellen blir rum-i-rummet och byggs helt i trä och glas. Det är ett komplext projekt som både har höga hållbarhetsmål och tar stor hänsyn till byggnadens kulturhistoriska värde och verksamhetens ljudkrav. Stommen är av svenskt FSC-märkt KL-trä och gridshell-konstruktionen är av gran från Dalarna. Ytskiktet kommer delvis att bestå av almpaneler, där träet kommer från kyrkans egna almträd som togs ned under 2022 pga almsjukan. Kapellen beräknas att invigas till påsk 2023.



Tekniska Museet, Stockholm.

På uppdrag av Stiftelsen **Tekniska Museet**, har vi projekterat den omfattande renoveringen av museets centrala utställningshall; Maskinhallen. Tekniska museet uppfördes vid mitten av 1930-talet i tidstypisk funktionalistisk stil efter ritningar av arkitekt Ragnar Hjorth. Både huvudbyggnad och Maskinhall utgör välbevarade exempel på 1930-talsarkitektur.

I den genomförda renoveringen har utvändigt plåttak bytts, gavlarnas utseende återställt. Lanterninerna har återställt och återfått sina ursprungliga indelningar, kanalplast har ersatts av glas. Interiört har hallens eternitskivor bytts mot miljövänliga skivor med samma utseende. Förnyad teknik och förbättringar vad gäller logistik och tillgänglighet har ingått i projektet. Maskinhallen har nu återfått sin värdiga karaktär.

En ny port, bredare än den som lades till i mitten av 1900-talet, har tillskapats i ena gaveln, för att förbättra möjligheterna att ta in och ut utställningsföremål. Akustiken har förbättrats med perforerade skivor i utvalda delar av hallen. Rötskadade träbalkar har bytts ut, funktioner kring plåten har förbättrats, den gamla isoleringen har bytts mot ny. Riskkonstruktioner har analyserats och åtgärdats för att förhindra att nya skador skall uppstå och minska trycket på det cykliska underhållet av klimatskalet.

I arbetet, invändigt som utvändigt, har vi även bistått med byggnadsantikvarisk kompetens. Denna byggnad har skyddsföreskrifter som sätter krav på utförandet. Vi på AIX jobbar ihop med våra byggnadsantikvarier när vi resonerar och analyserar oss fram till den syntes av gestaltning och omhändertagande av en gammal byggnads arkitektur.

Stadsutveckling & Bostäder

URVAL PROJEKT 2022

Under hösten stod det klart att vårt bidrag vunnit markansvisningstävlingen om **Sätra i Västerås**. Vårt förslag är utformat för att skapa ett levande stadsrum med vackra torg och platser. Med fokus på trivsel och trygghet har vi skapat en småstadsmiljö inspirerad av Västerås stad och landsbygden runt omkring. Husen präglas av hållbara material, omsorgsfulla detaljer och en lustfylld färgskala. Det hälsosamma livet med odling i kvarteret genomsyrar projektet och gör det enklare att leva hållbart och nära naturen. Här ska finnas bostäder för alla, både i form av olika stora hyresrätter och radhus som säljs som bostadsrätter.

Klimatpåverkan och energiprestanda är en självklar del av projekteringen och har mycket hög prioritet. Tanken är att byggnaderna blir plusenergihus och klimatneutrala. Det innebär bland annat att byggnaderna är utformade för låga värmeförlusttal, taken har solceller och smart teknik kommer användas för att minska till exempel energibehovet för varmvatten. Klimatkalkyler görs i tidigt skede för att uppnå låg klimatpåverkan.



Sätra, Västerås.



Kv Bofinken, Järfälla.

Under 2022 tilldelades vi Byggnadsmärket för **kvarteret Bofinken**, utmärkelsen för bästa byggnad i Järfälla kommun.

Kallhäll är ett av Järfällas utpekade utvecklingscentra och omvandlas med ambitionen att bli ett attraktivt, stationsnära samhälle. Huvudidén med vårt kvarter har varit att skapa en byggnad som samspelar väl med omgivande hus och natur, en på platsen självklar byggnad - robust och samtidigt elegant. Ett hus som står stadigt i backen och ger urbana stadsbyggnadskvaliteter i mötet med gatan och samtidigt skapar en sydvästvänd gård med naturligt lugn. Tomtens befintliga kvaliteter, det lite undanskymda, tysta och skyddade läget med utsikt ner mot Görveln/Mälaren och den fina naturen i form av en vacker bergknalle med tall och ekdungar gav oss möjlighet att utveckla en byggnad som tog till vara på just dessa kvaliteter

Offentliga & Kommersiella lokaler och Inredning

URVAL PROJEKT 2022



Trikåfabriken 8, Stockholm.

Trikåfabriken 8 är ett industrikvarter i Hammarby Sjästad som uppfördes i olika etapper under 30- och 40-talet. Nu ska kvarteret få nya moderna kontor och byggnadens livslängd förlängas. Kontorsbyggnaden omfattar ca 26.000 kvm och byggstart planeras till 2024. Kvarterets ursprungliga industriella karaktär och dess proportioner lyfts fram och präglar de nya tilläggen vilket berikar den existerande kontexten. De nya tilläggen är konstruktivt planerade i massiv trä, vilket kombinerat med den bevarande strategin, radikalt minimerar projektets miljöpåverkan. Kring en inglasad ljusgård samlas publika och gemensamma funktioner.



Runstensskolan, Haninge.

Runstensskolan, Haninge. Projektet fick vi efter en konkurrensutsatt idépitch 2022. Anledningen till att de valde vår idé var att vi kunde visa att det gick att bevara en av de äldre byggnaderna på platsen och att se detta som en tillgång. Projektet innehåller skola, kontor, bostäder och en vilja att integrera dessa så långt som möjligt. På platsen finns idag två skolbyggnader där den ena är en träbyggnad från 1930 talet och den andra en tegelskola från 1960 talet. Vårt förslag bygger på att träbyggnaden återanvänds som en del i ett kontors och bostadshus kallat Multihuset och att tegelbyggnaden rivs och återbrukas så långt som möjligt. Nya skolan är tänkt att rymma 525-600 elever och innehåller även en fullstor idrottshall. Antalet bostäder kommer att uppgå till 50-60 hyresrättslägenheter.



Musikverket, Stockholm.

Musikverket. Vårt uppdrag var att samlokalisera, effektivisera och skapa mer attraktiva lokaler för Musik- och teaterbiblioteket, som är öppet för allmänheten. Målgruppen för uppdraget är i första hand Musikverkets personal och deras behov kring hanteringen av verksamhetens gedigna samlingar, allt från rariteter till kuriosor, som ska presenteras i bokhallar, sorteras i magasin och digitaliseras. I andra hand bibliotekets besökare som består av professionella musiker, dansare, teatergrupper och forskare så väl som en intresserad allmänhet. Inom den offentliga verksamheten arrangerar biblioteket konsertkvällar, seminarier och presentationer av publikationer. AIX har tagit fram en ny planlösning anpassad för verksamheten med hänsyn till den befintliga byggnadens förutsättningar.

I utformningen av den publika delen tittade vi på byggnadens form som kan beskrivas som en rak rektangulär kloss med två kvadratiska ljusgårdar. En del av det publika biblioteket befinner sig i en av ljusgårdarna. För att skapa ett samtida tillägg som tar tydlig plats i den befintliga lokalen gestaltade vi två snedställda rumsligheter. De snedställda kvadraterna är i projektet ett återkommande tema som syns i informationsdiskens veckning och mönstersättningen i golvmattan. Resultatet blev enkelt men uttrycksfullt - ett sätt att skapa stor effekt utifrån begränsade medel. I kontrast till bokhallen i atriet har biblioteket en relativt låg rumshöjd. Här har vi arbetat med kulörer på vägg för att skapa sekvenser och en variation av rumsligheter. Färgskalan består av dova, mjuka och mättade kulörer för att lugna ner miljön.

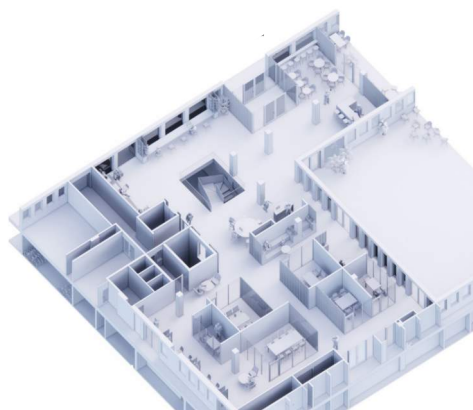
Uppsala

URVAL PROJEKT 2022

Ulleråker är ett av Uppsala stads största stadsutvecklingsprojekt och har pågått sedan 2016 med ca 6.000 planerade bostäder uppdelat i flera detaljplaner. Vi arbetar som arkitektoniskt stöd för att ta fram förslag och råd ger Uppsalahem i utvecklingen av den del som de har som markinnehav. Denna del ligger i södra Ulleråker och planeras innehålla ca 900 lägenheter samt förskolor, mobilitets-hus mm. Projektet har genomgått olika faser under flera år, med skissarbete i dialog med kommunens planerhet. Vi arbetat genom att ta fram förslag för att bevaka vår uppdragsgivares affär och skapa ett hållbart, kvalitativt och genomförbart förslag. Under 2022 har projektet satt ny fart. Samråd är planerat till hösten 2023. Frågor om naturskydd ekologi har varit viktiga och inneburit nya intressanta designkoncept och idéarbete i nära samarbete med ekologer och andra discipliner.



Ulleråker, Uppsala.



Kv Cykelfabriken, Uppsala.

Vi har åt Bonnier Fastigheter arbetat med en tidig visionsskiss för **kvarteret Cykelfabriken** i Uppsala. Under 2022 har vi utvecklat visionen och även tittat på hur det gamla polishuset skulle kunna utvecklas och integrera med det nya torget.

Cykelfabriken ska vara ett välkänt och levande kontorskvarter som blir en tydlig destination i stadsdelen. Visionen är att skapa ett levande, grönt inkluderande kvarter med en mångfald av platser, lokaler och hyresgäster och med en arkitektur som skapar trivsel och kreativitet och formar en stark gemensam identitet. Kvarteret kommer ge Uppsala ett tillskott av publika platser och gränder med varierad miljö som är omtyckt och tillgängligt för alla.

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för AIX Arkitekter AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

INFORMATION OM VERKSAMHETEN

AIX bedriver konsultverksamhet inom arkitektur, nybyggnad och restaurering. Utifrån vår affärsidé ”Med kunskap om det redan byggda skapar vi framtida arkitektur” levererar vi arkitektur av hög kvalitet. Genom samarbetet mellan våra olika kompetensområden kan vi dra nytta av varandra för att finna den bästa lösningen.

Företaget är till storlek och verksamhet ett av Sveriges främsta arkitektföretag kännetecknat av ett brett verksamhetsfält. Utöver stadsbyggnads- arkitekt- och inredningsarkitektuppdrag arbetar AIX även bl a som sakkunnighetskonsulter, som byggnadsantikvarier och specialister på tillgänglighetsfrågor.



AIX har kontor i Stockholm och Uppsala där kontoret i Stockholm är huvudkontoret. AIX kunder är privata och offentliga fastighetsägare och fastighetsutvecklare, offentliga förvaltningar samt byggnadsentreprenörer och hyresgäster.

Geografiskt är projekten/uppdragen spridda över hela Sverige, men med tyngdpunkt i Mellansverige.

Verksamheten har varit stabil och omsättningen uppgick till 143 mkr (122). Antalet anställda har under året varit 92 (88).

ÄGARFÖRHÅLLANDEN

På AIX vill vi att så många som möjligt ska känna delaktighet och engagemang för hela verksamheten. Därför ger vi alla som arbetar på företaget en möjlighet att bli delägare.

Per 2022-12-31 äger tolv partners, alla verksamma arkitekter, via AIX Yngre Intressenter AB 81,35 % av aktierna i AIX. Resterande 18,65 % ägs av 46 medarbetare på AIX.

ORGANISATION

AIX organisation är utformad utifrån marknadsområden med kompetens- och tjänsteutveckling som ledord. Vi kallar dessa marknadsområden för Forum. I organisationen finns tre sådana forum; Stadsutveckling & Bostäder, Kulturmiljö & Restaurering samt Offentliga & Kommersiella lokaler och Inredning. Under 2022 tillkom vårt nya kontor i Uppsala som ett forum med ett geografisk utvecklingsfokus. Varje forum leds av en styrgrupp. Centralt finns en projektstödfunktion (stab) och rollerna kvalitetsansvarig, hållbarhetsansvarig och ansvarig för digitala verktyg.

Organisation 2022



AIX LEDNINGSGRUPP



Erik Torvén
VD



Lisa Wikström
vVD



Henrik Rheborg
CFO



David Hanson
Kommunikationschef



Anne Lagerheim
Resurssamordnare



Vikoria Rydja
HR-chef

UTVECKLINGSMÖJLIGHETER, RISKER OCH OSÄKERHETSFAKTORER

För AIX är det viktigt att fortsätta utvecklingen av organisationen med fokus på affärsutveckling för att förbättra dagens lönsamhetsnivå och även kunna möta mindre goda tider. Ny kompetens, nya arbetsmetoder och nya tjänster är kärnan i utvecklingen.

Att råka ut för kompetensglapp utgör det kvalificerade kunskapsföretagets största risk.

AIX har en stark balansräkning med starkt kassaflöde från den löpande verksamheten. Några räntebärande skulder finns inte, varför bolaget inte är exponerat mot någon ränterisk.

AIX huvudsakliga kreditrisk utgörs av de krediter som ges till bolagets kunder. Företagets exponering mot ett stort antal beställare, varav en väsentlig del är offentliga, innebär att bolaget begränsar sin kreditrisk.

AIX har huvudsakligen sin verksamhet i Sverige och faktureringen sker i SEK, vilket även är fallet med bolagets leverantörer. Valutarisken är därmed låg.

AIX har ett kvalitets- och miljöledningssystem som är ISO-certifierat enligt ISO9001 och ISO14001. Företaget arbetar löpande med att utveckla rutiner för kvalitetsstyrning och kvalitetssäkring av sina tjänster. AIX har tecknat konsultansvarsförsäkring.

HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT

Som följd av den vikande konjunkturen under våren 2023 har varsel lagts och uppsägningar därefter verkstälts. Tillsammans med naturliga avgångar minskades personalen med 10 personer.

AIX STYRELSE



Svante Hagman
Ordförande



Kjell Jansson



Helena Westin



Tobias Rosberg



Yvan Ikhlef



Jesper Engström



Katja Hillström



Silvia Las Heras Arbetstagar-
representant



Karl von Schmalensee
Arbetstagarrepresentant

STYRELSENS ÖVRIGA UPPDRAG

- Svante Hagman:** Ekens Golv, Markera, Wallin Bostadsutveckling, Scior Geomanagement, BIM Alliance Sweden, Qflow Group
- Kjell Jansson:** Podium Fastigheter, Hiss-Mekano i Täby, Källberga Mark, Fastighets AB Hingsten
- Helena Westin:** Sveriges Television, Sveriges Kommunikationsbyråer, Identity Works, Briox, Fairlo
- Tobias Rosberg:** AIX Yngre Intressenter AB
- Yvan Ikhlef:** AIX Yngre Intressenter AB
- Jesper Engström:** AIX Yngre Intressenter, AIX+dps, SPORT arkitekter ek.för.
- Katja Hillström:** AIX Yngre Intressenter AB
- Silvia Las Heras:** Inga
- Karl von Schmalensee:** Inga

Vår ekonomi

—

Ekonomisk utveckling under året som gått

AIX ekonomi har återhämtat sig väl under 2022 efter pandemin. Till skillnad från tidigare år upplever vi dock att framförhållningen hos våra beställare är kortare och att andelen projekteringar minskat till följd av ökad inflation och osäkerhet kring ränteläget. Nedan presenteras vår ekonomi som innehåller ett starkt resultat, en stabil balansräkning och ett positivt kassaflöde.

Ingen utdelning föreslås till ordinarie stämma då osäkerheten kring konjunkturen är alltför stor.

Flerårsjämförelse

	2022	2021	2020	2019	2018
Intäkter (tkr)	142 610	121 887	116 568	120 134	126 979
Rörelseresultat (tkr)	7 452	3 879	5 297	9 465	8 485
Resultat efter finansiella poster (tkr)	7 441	3 775	5 267	9 429	8 440
Balansomslutning (tkr)	42 004	39 691	46 624	39 192	36 560
Soliditet %	49	45	55	55	52
Medelantal anställda under året	92	88	81	92	98

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kap	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400 000	681 704	5 376 474	4 787 908	11 246 086
Vinstdisposition			4 787 908	-4 787 908	0
Utdelning till aktieägarna			-3 000 000		-3 000 000
Årets resultat				5 840 373	5 840 373
Belopp vid årets utgång	400 000	681 704	7 164 382	5 840 373	14 086 459

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

Balanserat resultat	7 164 382
Årets resultat	5 840 373
Total SEK	13 004 755

Disponeras på följande sätt:	Balanseras i ny räkning	13 004 755
	Total SEK	13 004 755

Beträffande bolagets verksamhet i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar. Alla belopp uttrycks i svenska kronor där inget annat anges.

Resultat

Belopp i SEK	Not	2022	2021
Nettoomsättning		141 948 866	121 654 327
Övriga rörelseintäkter		660 943	233 160
<i>Summa intäkter</i>		<i>142 609 809</i>	<i>121 887 487</i>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Direkta uppdragskostnader		-32 908 327	-24 211 138
Övriga externa kostnader	1,2	-20 197 111	-17 733 699
Personalkostnader	3	-81 511 878	-75 439 744
Övriga rörelsekostnader		-51 282	-26 813
Avskrivningar av anläggningstillgångar	4, 5	-488 772	-596 886
<i>Summa rörelsekostnader</i>		<i>-135 157 370</i>	<i>-118 008 279</i>
Rörelseresultat		7 452 439	3 879 207
<i>Resultat från finansiella investeringar</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 894	18
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-14 322	-104 312
<i>Summa resultat från finansiella investeringar</i>		<i>-11 428</i>	<i>-104 294</i>
Resultat efter finansiella poster		7 441 011	3 774 913
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring periodiseringsfond		100 000	2 500 000
<i>Summa bokslutsdispositioner</i>		<i>100 000</i>	<i>2 500 000</i>
Resultat före skatt		7 541 011	6 274 914
Skatt på årets resultat	7	-1 700 638	-1 487 005
Årets resultat		5 840 373	4 787 908

Balans

TILLGÅNGAR	Not	221231	211231
Belopp i SEK			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Goodwill	4	6 834	88 833
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier	5	698 965	1 063 353
Summa materiella anläggningstillgångar		705 799	1 152 186
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag	8	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		755 799	1 202 186
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		18 567 098	18 446 301
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		13 135 839	11 404 483
Övriga fordringar		566 792	2 620 040
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	3 068 338	2 483 095
Summa kortfristiga fordringar		35 338 067	34 953 919
Kassa och bank	10	5 909 973	3 534 796
Summa omsättningstillgångar		41 248 040	38 488 715
SUMMA TILLGÅNGAR		42 003 839	39 690 901

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	221231	211231
Belopp i SEK			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>	11		
Aktiekapital		400 000	400 000
Reservfond		681 704	681 704
<i>Summa bundet eget kapital</i>		1 081 704	1 081 704
<i>Fritt eget kapital</i>	12		
Balanserad vinst		7 164 382	5 376 473
Årets resultat		5 840 373	4 787 908
<i>Summa fritt eget kapital</i>		13 004 755	10 164 381
Summa eget kapital		14 086 459	11 246 085
Obeskattade reserver	13		
Periodiseringsfond		8 400 000	8 500 000
Summa obeskattade reserver		8 400 000	8 500 000
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld		2 680 178	2 411 389
Summa avsättningar		2 680 178	2 411 389
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		7 594 137	8 493 608
Övriga skulder		4 668 975	4 728 929
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	4 574 090	4 310 890
Summa kortfristiga skulder		16 837 202	17 533 427
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		42 003 839	39 690 901

Kassaflöde

Belopp i SEK	Not	2022	2021
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		7 441 011	3 774 914
Justeringar för poster som ej ingår i kassaflödet m m	x)	488 772	596 886
Betald skatt		611 808	-1 596 898
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		8 541 591	2 774 902
Kassaflöde från förändring i rörelsekapital:			
Ökning/minskning av fordringar		-2 427 805	-3 882 965
Ökning/minskning av kortfristiga skulder		-696 225	330 454
Kassaflöde från den löpande verksamheten		5 417 561	-777 610
Investeringsverksamheten			
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar		0	0
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-42 384	-456 854
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		0	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-42 384	-456 854
Finansieringsverksamheten			
Utbetald utdelning		-3 000 000	-10 500 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-3 000 000	-10 500 000
Årets kassaflöde			
Likvida medel vid årets början		3 534 796	15 269 260
Likvida medel vid årets slut		5 909 973	3 534 796
x) Justeringar för poster som ej ingår i kassaflödet m m			
Avskrivningar		488 772	596 886
		488 772	596 886

Tilläggsupplysningar

REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärde om annat ej anges.

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp). Avdrag görs för lämnade rabatter.

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ersättning i form av ränta, royalty eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Royalty periodiseras i enlighet med den aktuella överenskommelsens ekonomiska innebörd. Utdelning redovisas när aktieägarnas rätt att få utdelning bedöms som säker.

Pågående tjänsteuppdrag

Företaget vinstavräknar utförda tjänsteuppdrag på löpande räkning i den takt arbetet utförs. Pågående, ej fakturerade tjänsteuppdrag, tas i balansräkningen upp till det beräknade faktureringsvärdet av utfört arbete och redovisas i posten Upparbetad ej fakturerad intäkt.

Företaget vinstavräknar utförda tjänsteuppdrag med fast pris i takt med att arbetet utförs, s k successiv vinstavräkning. Vid beräkningen av upparbetad vinst har en försiktigt värderad intjäning beräknats till 85% av upparbetat arvode till normalt utpris per timme. Skillnaden mellan redovisad intäkt och fakturerade dellikvider redovisas i balansräkningen i posten Pågående tjänsteuppdrag.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier	20%
-------------	-----

Leasing

Samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal. Det innebär att leasingavgiften kostnadsförs i resultaträkningen linjärt över leasingperioden.

Skatter

Årets totala skatt för företaget utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Uppskjuten skatt beräknas med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar, skulder och avsättningar.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda i form av löner, bonus, betald semester, betald sjukfrånvaro m m samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda.

Avgiftsbestämda planer för pensioner

För avgiftsbestämda planer betalar AIX Arkitekter fastställda avgifter till en separat oberoende juridisk enhet och har ingen förpliktelse att betala ytterligare avgifter. Koncernens resultat belastas för kostnader i takt med att förmånerna intjänas vilket normalt sammanfaller med tidpunkten för när premier erläggs.

Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till AIX Yngre Intressenter AB, org.nr 556801-7718, med säte i Stockholm.

Några försäljningar till eller inköp från koncernföretag har inte skett under året.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Noter

Not 1. Leasingavtal 2022 2021

Under året har bolagets leasingavgifter inklusive hyra av lokal uppgått till 7 001 512 5 705 949

Framtida leasingavgifter inklusive hyra av lokal för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

Inom 1 år 6 652 967

Inom 2 till 5 år 19 495 165

Not 2. Arvode till revisorer 2022 2021

Crowe Osborne AB		
Revisionsuppdrag	134 500	164 700
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag	12 200	16 800
Totalt	146 700	181 500

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 3. Anställda och personalkostnader 2022 2021

Medelantalet anställda med fördelning på kvinnor och män

Kvinnor	52	46
Män	40	42
Totalt	92	88

Fördelning ledande befattningshavare per balansdagen 221231 211231

Styrelseledamöter:		
Kvinnor	3	4
Män	6	5
Totalt	9	9

Verkställande direktör och andra ledande befattningshavare:

Kvinnor	3	3
Män	3	3
Totalt	6	6

Löner, ersättningar och sociala kostnader 2022 2021

Löner och andra ersättningar till styrelse och vd	6 495 381	6 747 648
Löner och andra ersättningar till övriga anställda	45 684 939	41 697 341
Pensionskostnader för styrelse och vd	1 713 346	2 004 391
Pensionskostnader för övriga anställda	6 558 014	6 691 908
Övriga sociala kostnader	18 259 554	17 366 972
Totalt	78 711 234	74 508 260

Till verkställande direktören finns överenskommelse om pensionsavsättning inom ramen för ett avtalat löneutrymme. VD har valt att inbetala pensionspremier enligt ITP plan - AI Pension. Verkställande direktören har vid uppsägning rätt till sex månaders löneersättning, dock utgår ingen ersättning för det fall VD under uppsägningstiden tillträder ny befattning.

Not 4. Goodwill	221231	211231
Ingående anskaffningsvärde	410 000	410 000
Inköp	0	0
Försäljning/utrangering	0	0
<u>Utgående anskaffningsvärde</u>	<u>410 000</u>	<u>410 000</u>
Ingående avskrivningar enligt plan	-321 166	-239 167
Försäljning/utrangering	0	0
Årets avskrivningar	-82 000	-82 000
<u>Utgående avskrivningar enligt plan</u>	<u>-403 166</u>	<u>-321 167</u>
Utgående restvärde enligt plan	6 834	88 833
Akkumulerade avskrivningar över plan	0	0
<u>Bokfört värde</u>	<u>6 834</u>	<u>88 833</u>

Avser inkrämsöverlåtelse från GRAD Arkitekter AB.

Not 5. Inventarier	221231	211231
Ingående anskaffningsvärde	8 220 015	7 763 161
Inköp	42 384	456 854
Försäljning/utrangering	-54 969	0
<u>Utgående anskaffningsvärde</u>	<u>8 207 430</u>	<u>8 220 015</u>
Ingående avskrivningar enligt plan	-7 156 662	-6 641 775
Försäljning/utrangering	54 969	0
Årets avskrivningar	-406 772	-514 887
<u>Utgående avskrivningar enligt plan</u>	<u>-7 508 465</u>	<u>-7 156 662</u>
Utgående restvärde enligt plan	698 965	1 063 353
Akkumulerade avskrivningar över plan	0	0
<u>Bokfört värde</u>	<u>698 965</u>	<u>1 063 353</u>

Not 6. Räntekostnader och liknande resultatposter	2022	2021
Räntekostnader övriga	14 322	104 294
<u>Total</u>	<u>14 322</u>	<u>104 294</u>

Not 7. Skatt

Skillnaden mellan företagets skattekostnad och skattekostnad baserad på gällande skattesats består av följande komponenter:

	2022	2021
Redovisat resultat före skatt	7 541 011	6 274 913
Skatt enligt gällande skattesats, 20,6 %	1 553 448	1 292 632
Skatteeffekt av kostnader som inte är skattemässigt avdragsgilla:		
Schablonintäkt periodiseringsfond	8 755	11 330
Återföring periodiseringsfond	29 664	30 900
Ej konstaterade kundförluster	0	79 008
Medlemsavgifter	16 421	15 231
Bidrag/gåvor	27 212	31 080
Representation	140 289	26 824
Övriga ej avdragsgilla kostnader	4 345	0
Skatteeffekt av intäkter som inte är skattepliktiga:		
Återvunna kundförluster	-79 008	0
Övriga ej skattepliktiga intäkter	-488	0
Redovisad skattekostnad	1 700 638	1 487 005
Skatt på årets resultat		
Skatt på grund av ändrad taxering	0	0
Uppskjuten skatt	-268 789	-948 304
Aktuell skatt	-1 431 849	-538 701
	-1 700 638	-1 487 005

Not 8. Andelar i koncern- och intresseföretag

	Säte	Andel av eget kap exkl obeskrivna reserver	Antal aktier	Bokf.värde	Kapitalandel
AIX+dps AB 559117-7778	Stockholm	50 000	50 000	50 000	50,00%

Not 9. Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022	2021
Förutbetalda hyror	1 684 147	1 374 646
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	1 384 191	1 108 449
Total	3 068 338	2 483 095

Not 10. Checkräkningskredit

	2022	2021
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	7 500 000	7 500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0
Totalt kvar att utnyttja	7 500 000	7 500 000

Not 11. Antal aktier och kvotvärde	221231	211231
Antal aktier	20 000	20 000
Kvotvärde	20	20

Not 12. Disposition av vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

Balanserat resultat	7 164 382
Årets resultat	5 840 373
Total SEK	13 004 755

Disponeras på följande sätt:	Balanseras i ny räkning	13 004 755
	Total SEK	13 004 755

Not 13. Obeskattade reserver	221231	211231
Periodiseringsfond, avsatt 2022	2 300 000	0
Periodiseringsfond, avsatt 2020	1 700 000	1 700 000
Periodiseringsfond, avsatt 2019	2 200 000	2 200 000
Periodiseringsfond, avsatt 2018	2 200 000	2 200 000
Periodiseringsfond, avsatt 2017	0	2 400 000
Total	8 400 000	8 500 000

Not 14. Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	221231	211231
Löne- och semestereskuld inkl. soc. avg.	3 988 119	3 656 594
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	585 971	654 296
Total	4 574 090	4 310 890

Not 15. Ställda säkerheter	221231	211231
Företagsinteckningar	7 500 000	7 500 000
Total	7 500 000	7 500 000

Stockholm den 18 april 2023.



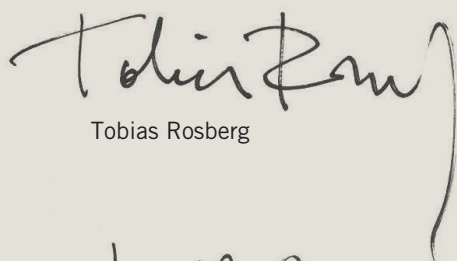
Svante Hagman
Ordförande



Kjell Jansson



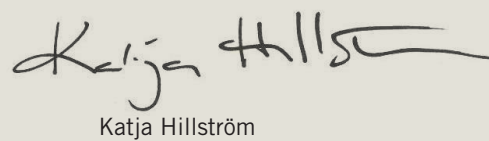
Helena Westin



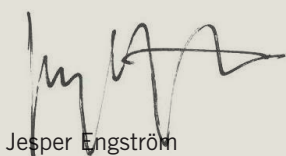
Tobias Rosberg



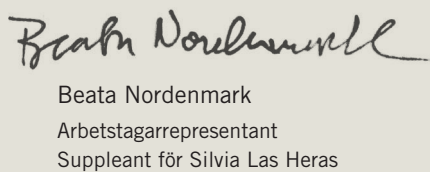
Yvan Ikhlef



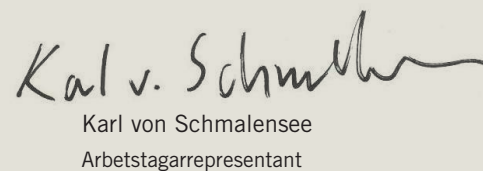
Katja Hillström



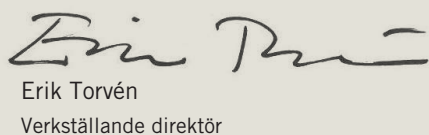
Jesper Engström



Beata Nordenmark
Arbetsagarrepresentant
Suppleant för Silvia Las Heras



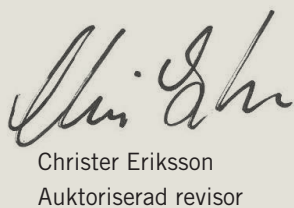
Karl v. Schmalensee
Arbetsagarrepresentant



Erik Torvén
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 18 april 2023.



Christer Eriksson
Auktoriserad revisor



AIX ARKITEKTER AB HUDIKSVALLSGATAN 8 113 30 STOCKHOLM
TEL +46 8 690 29 00 INFO@AIX.SE WWW.AIX.SE ORG.NR 556319-2086