

Europas største parkeringshus i tre

I Tromsø planlegger Statsbygg Europas største parkeringshus i tre. Dersom en mulighetsstudie viser at prosjektet er gjennomførbart, og Universitetet i Tromsø ønsker det, kan det bli utlyst en totalentreprise i 2015.



PARKERINGSHUS I TRE. I kystbyen Skellefteå i Norrland i Sverige er det bygget et mindre parkeringshus i tre. Treleverandør er Martinson. Foto: Per Myrehed.

Anne-Beth Jensen

abj@bygg.no

Ved universitetet i Tromsø skal det oppføres et tilbygg til medisin og helse II som for tiden er i detaljprosjekteringsfasen. I kjølvannet av prosjektet kommer parkeringshuset i tre planlagt for ca. 430 biler. Det er for øvrig et eget prosjekt som kommer uavhengig av universitetsbygget.

– Statsbygg har fått tilskudd fra programmet Tre og Samferdsel, en av satsingene i Innovasjon Norge for samferdselsprosjekter i tre, og parkeringshuset skal etter hvert bli et pilotprosjekt hos oss, for å se om dette lar seg gjøre, og om det er konkurransedyktig. Ikke minst om det kan tilpasses klimaet i Tromsø. I Statsbygg har vi en strategi for reduksjon av klimautslipp, der også transport av materialer inngår i vurderingen. Dette betyr at vi må se på helheten. I et klimaregnskap blir lange transporttrekninger veldig synlig. Men på andre siden kan båttransport av massivtrelementer forbedre transportregnskapet, og universitetet i Breivika er lett tilgjengelig med båt. Klimatisk burde det heller ikke være noe problem, sier seniorarkitekt Michael Lommertz i Statsbygg.

Alternativ til betong og stål

– Vi har ikke konkludert på høyden ennå. Det er avhengig av tomteplassering og hva som er mest hensiktsmessig økonomisk. Det kan bli alt fra fire til seks etasjer. Mulighetsstudien blir et alternativ til en skisse i betong over to eller tre etasjer. Det positive med en slik mulighetsstudie er å se på de mulighetene tre har i forhold til betong og stål, som er vanlig for et parkeringshus. Spesielt for parkeringshus er det en rekke fordeler sammenlignet med betongkonstruksjoner, ikke minst brannteknisk. Spesielt under brannforløp med høye temperaturer i løpet av veldig kort tid som man kan

forvente i parkeringshus. Stål vil kollabere, mens en trekonstruksjon vil forkulle i yttersjiktet. Det betyr at bæreevnen til en trekonstruksjon er høyere etter samme tid i forhold til en stålkonstruksjon, mener han.

Positivt CO2 regnskap

– På grunn av lagringseffekten har tre et positivt CO2-regnskap som også gir en umiddelbar effekt i atmosfæren. CO2 tas opp og fjernes fra atmosfæren og lagres umiddelbart i et byggverk. Betong har derimot sakte opptaksevne, som igjen gir en effekt først etter lang tid. Et annet poeng er at prosjektets etterbrukstid gir utslag i lett demonterbarhet og monterbarhet på et annet sted med lang levetid, påpeker Lommertz.

Han framhever tre som et lyst materiale som oppfattes som varmt og hyggelig, og gir en estetisk verdi.

– Nå må det også sies at betong og stål er flotte materialer som brukt arkitektonisk riktig har sine estetiske egenskaper, sier Lommertz. Men totalt sett synes han at parkeringshus i tre vil gi en mer behagelig atmosfære.

Mulighetsstudien skal avsluttes i løpet av høsten og det blir utlyst en konkurranse om en direkteanskaffelse til arkitekter og rådgivende in-



Prosjektleder Michael Lommertz i Statsbygg tror at parkeringshus i tre kan bygges rimeligere enn i stål og betong. Blant annet er det kortere byggetid. Fundamenteringen blir mye enklere og hele parkeringshuset blir mye lettere.

geniører med spesialkompetanse. Bygget kan bli utlyst i en totalentreprisekonkurranse. Framdriftsplanen er ikke klar, bortsett fra at man ønsker at det skal skje i løpet av 2015.

Lommertz tror at parkeringshus i tre kan bygges rimeligere enn i stål og betong. Blant annet er det kortere byggetid. Fundamenteringen blir enklere og hele parkeringshuset blir lettere. Han ser for seg en kom-

binasjon av limtretragere og massivtredekker og bærekonstruksjon i tre.

– Men alt dette må belyses nærmere i mulighetsstudien, avslutter han.

PRETRE

Det komplette bæresystem, rask og riktig montering

Pretre er spesialister på prefabrikkerte trekonstruksjoner. Vi leverer både takstoler, bjelkelag og precut til hus og hytter. På den måten effektiviserer vi jobben på byggeplass ved montering av både vegger, gulv og tak.

Delene leveres godt merket og riktig pakket, for å sikre rask og korrekt montering.

Som landets største produsent har vi lang erfaring, kompetanse i ypperste klasse og topp moderne produksjonsutstyr som sikrer gode leveranser.

DEN RASKESTE VEIEN TIL KRANSELAGET

www.pretre.no

